



PREFECTURE DE LA REGION
POITOU-CHARENTS

Arrêté n° 06.86.016

ARRETE

définissant les zones géographiques dans lesquelles des mesures de détection, de conservation ou de sauvegarde par l'étude scientifique archéologique peuvent être prises sur le territoire de la commune des Ormes (Vienne)

**LE PREFET DE LA REGION POITOU-CHARENTES,
PREFET DE LA VIENNE,
OFFICIER DE LA LEGION D'HONNEUR
COMMANDEUR DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE**

VU le code du patrimoine, et notamment son livre V ;

VU le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 421-2-4, R. 421-38-10-1 et R. 442-3-1 ;

Considérant l'intérêt historique et archéologique de la commune des Ormes, notamment la vallée de la Vienne et de la Creuse qui ont été propices aux installations humaines dès la Préhistoire, les occupations antiques sur les plateaux, comme du Dumeary, à Châtillons, les établissements médiévaux (prieuré St-Sulpice, église de Poizay, village de Mousseaux, Châteaux médiévaux des Ormes et de la Fontaine) ;

ARRETE

Article 1 : Le présent arrêté annule et remplace l'arrêté n° 04.86.023/300 pris le 27 décembre 2004 ;

Article 2 : Sur l'étendue de la commune des Ormes sont définis trois types de zones géographiques figurées sur les documents graphiques annexés au présent arrêté :

- dans la zone géographique « A » (St-Sulpice, Les Podevins, Le Point du Jour, Cornicopiat, Mouron, Poizay, La Bataillerie, Les Châtillons, Les Pascaults, Pétagny), toutes les demandes de permis de construire (y compris les déclarations de travaux) de démolir, et d'autorisations d'installations et travaux divers, d'autorisation de lotir, de décision de réalisation de Zone d'Aménagement Concerté devront être transmises au préfet de région (Direction régionale des affaires culturelles, service régional de l'archéologie, 102 Grand-Rue, 86020 Poitiers Cedex) pour instruction et prescriptions archéologiques éventuelles ;

- dans la zone géographique « B » (La Poussardière, Le Pin, Le Petit Pont, Buxières, La Fosselu, Le Colombier, Le Puits Chénétier, Mousseau, Poizay, Le Grand Daumeray, Pièce du Pointreau, Pièce des Portes, La Fontaine en Dangé, Le Bouchet, Le Berlingot, Les Pages, Vaugaudin, La Coudraie), les demandes de permis de construire (y compris les déclarations de travaux) de démolir, et d'autorisations d'installations et travaux divers, d'autorisation de lotir, de décision de réalisation de Zone d'Aménagement Concerté devront être transmises au préfet de région (Direction régionale des affaires culturelles, service régional de l'archéologie) pour instruction et prescriptions archéologiques éventuelles lorsque la surface des terrains d'assiette est supérieure à 1000 m² ;

- dans la zone géographique « C » (Le Tuffeau, Falaise), les demandes de permis de construire (y compris les déclarations de travaux) de démolir, et d'autorisations d'installations et travaux divers, d'autorisation de lotir, de décision de réalisation de Zone d'Aménagement Concerté devront être transmises au préfet de région (Direction régionale des affaires culturelles, service régional de l'archéologie) pour instruction et prescriptions archéologiques éventuelles lorsque la surface des terrains d'assiette est supérieure à 10 000 m².

Le seuil de transmission par défaut de 30 000 m² s'applique sur le reste du territoire communal.

Article 3 : Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Vienne. L'arrêté et ses plans de zonage (3 feuillets A3 : 1 tableau d'assemblage au 1/50.000 et 2 feuilles au 1/25.000) seront adressés par le préfet du département de la Vienne au maire des Ormes, aux fins d'affichage en mairie pendant un délai d'un mois minimum.

L'arrêté et ses plans de zonage seront également consultables à la direction départementale de l'équipement (subdivision de Châtellerault) et au service départemental d'architecture et du patrimoine.

Article 4 : Le directeur régional des affaires culturelles et le préfet du département de la Vienne sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Poitiers, le 10 JAN. 2006

Le Préfet de Région
et par délégation

le Directeur Régional des
Affaires culturelles

Jean-Claude VAN DAM